

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania: Gazociąg Rozwadów - Końskowola DN700 (anomalie, defekty) - remont

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych, mających na celu likwidację zidentyfikowanych w wyniku przeprowadzonej inspekcji tłokiem inteligentnym anomalii poprzez założenie opasek kompozytowych na gazociąg wysokiego ciśnienia DN700 Rozwadów - Końskowola na odcinku Rozwadów - Wierzbica. W załączniku nr 1.1 do OPZ – warunki techniczne nr OT-DL.404.29.2025.1 z dnia 05.02.2025r dla Zadania została przedstawiona liczba anomalii oraz miejsc ich występowania na trasie gazociągu.

Wykonawca zrealizuje zakres zadania również w oparciu o normę PN-EN ISO 24817:2017 – Przemysł naftowy, petrochemiczny i gazowniczy. Naprawy rurociągów materiałami kompozytowymi. Kwalifikacja oraz projektowanie, instalowanie, badanie i kontrola (dalej zwana normą).

Uregulowanie spraw formalno prawnych związanych z uzyskaniem zgód właścicieli nieruchomości na wejście w teren w miejscu wykonywania prac wraz z dojazdem do tego miejsca. Wykonawca własnym kosztem i staraniem uzyska prawo do dysponowania nieruchomościami w formie umownej (pisemnej np. umowy; porozumienia; oświadczenia Właścicieli nieruchomości) lub w przypadku braku takiej możliwości w formie decyzji administracyjnej ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości.

II. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

- 1. dokonanie zgłoszenia wykonywania robót budowlanych;*
- 2. realizacja prac projektowych na podstawie danych zawartych w Umowie, warunkach technicznych, w normie PN-EN ISO 24817:2017 oraz odbytej wizji lokalnej terenu, na którym wykonywane będą roboty budowlane;*
- 3. uzyskanie wypisów z rejestru gruntów, wyrysów z map ewidencyjnych obejmujących teren prac projektowych;*
- 4. uzyskanie tytułów prawnych do dysponowania nieruchomościami/ami na cele budowlane zgodnie z Warunkami technicznymi, stanowiącymi Załącznik nr 1.1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia. Powyższe dotyczy również organizacji dróg dojazdowych (tymczasowych) do miejsc prowadzonych robót;*
- 5. dokonanie opisu nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1.10 wraz z załącznikami do OPZ;*
- 6. geodezyjne wytyczenie miejsca występowania anomalii oraz aktualizacja numerycznej mapy branżowej Zamawiającego w odniesieniu do miejsc gdzie dokonano naprawy;*
- 7. wykonanie wszelkich robót budowlanych, które są niezbędne do naprawy gazociągu i likwidacji anomalii;*

8. *wykonanie nowej izolacji w miejscach gdzie wykonano montaż opasek kompozytowych;*
9. *przedstawienie do Zamawiającego celem uzgodnienia i zatwierdzenia protokołów, o których mowa m.in. w pkt V ppkt 6; pkt IX ppkt 1 warunków, a także Tablicy 14 oraz pkt 9 normy. Wykonawca zakres ten może przedstawić w formie Planu Kontroli i Badań, który uzgodni z Zamawiającym lub w postaci Specyfikacji Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Protokoły sporządzane będą oddzielnie dla każdej anomalii;*

wykonanie czynności, robót, zaleceń przedstawionych w załączniku nr 1.1 do OPZ, a nie opisanych w OPZ;

III. Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych i innych prac związanych z realizacją zadania.

1. Zapoznanie się i przestrzeganie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, w szczególności:
 - 1) Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny także na stronie internetowej: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>
 - 2) Procedury wymagań bhp dla wykonawców oraz gości znajdującej się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html> oraz załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień (w tym przedłużenie dotychczasowych), opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, innych orzeczeń administracyjnych oraz warunków technicznych niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych Umową wydawanych przez właściwe podmioty, organy administracji oraz innych niż Zamawiający gestorów infrastruktury technicznej, jakie okażą się konieczne do realizacji Umowy.
3. Wykonawca uzyska na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego (poniesienie kosztów projektu oraz organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność), prawo przejazdu, zezwolenie na przejazd pojazdu o masie większej niż przewidziana dla danej drogi, zgody wodnoprawne itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.
4. Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, wskazanych w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym Załącznik 1.8 do OPZ.
5. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną zgodnie z załącznikiem nr 1.4 do OPZ i poniesienie jej koszt.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
7. Wykonawca opracuje i uzgodni z właściwą komórką organizacyjną Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania robót zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego

- stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ) pisemne polecenie wykonania pracy szczególnie niebezpiecznej, jako warunek rozpoczęcia robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia do realizacji zadania osób posiadających ważne uprawnienia oraz umiejętności do wykonywania izolacji rurociągów oraz instalowaniu opasek kompozytowych.
 9. Wykonawca usunie drzewa lub krzewy w wyniku uzyskanych przez Wykonawcę decyzji o zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
 10. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających zakryciu) w ilości nie mniejszej niż 10 w okresie jednego miesiąca. Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według obiektów stanowić mają fragment dokumentacji odbiorowej.
 11. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą i odbiorową zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
 12. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejęcia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonania niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienia tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
 13. Po przekazaniu terenu budowy, a przed rozpoczęciem robót Wykonawca będzie zobowiązany poinformować z wyprzedzeniem 28 dniowym (bądź innym wynikającym z wydanych decyzji lub uzgodnień) o planowanym terminie ich rozpoczęcia właścicieli, użytkowników oraz zarządców nieruchomości objętych przedmiotem umowy. Wymóg dotyczy również użytkowników uzbrojenia, w tym uzbrojenia podziemnego w obrębie wykonywanych robót (plac maszynowy, plac montażowy, pas montażowy). Za spełnienie wymogu uważać się będzie przedstawienie dowodu nadania. Treść powiadomienia należy uzgodnić z Zamawiającym.
 14. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przejęcia terenu od właścicieli nieruchomości, a po zakończeniu prac do uporządkowania terenu budowy i przywrócenia do należytego stanu i porządku sprzed realizacji robót wraz z protokolarnym przekazaniem go właścicielom. W/w protokoły Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji odbiorowej.
 15. Zamawiający wymaga, przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonania szczegółowej inwentaryzacji dróg dojazdowych w obrębie realizowanego przedmiotu umowy (wideo + zdjęcia), celem uniknięcia przez Wykonawcę nieuzasadnionych roszczeń ze strony zarządców dróg, właścicieli nieruchomości (działek ewidencyjnych). Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości dróg i ciągów komunikacyjnych, których będzie używał.
 16. Wykonawca odtworzy (naprawi) na swój koszt drogi dojazdowe do terenu budowy w przypadku uszkodzeń pasa drogowego, spowodowanych przez Wykonawcę, mających związek z realizowanymi pracami. Na tą okoliczność Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia zarządcy drogi/właścicieli nieruchomości z ustanowioną służebnością przejazdu/przechodu o doprowadzeniu pasa drogowego/drogi służebnej do stanu pierwotnego.
 17. Wykonawca zobowiązuje się do Informowania Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych.
 18. Wykonawca dokona usunięcia drzew lub krzewów z pasa montażowego po wcześniejszym uzyskaniu stosownych decyzji o zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów. Ilości drzew i

krzewów do wycięcia powinny zostać szczegółowo udokumentowane opisowo i fotograficznie. Wykonawca prześle protokolarnie pozyskane drewno właścicielowi / zarządcy / użytkownikowi wieczystemu nieruchomości, na której prowadzona została wycinka.

19. Wykonawca zobowiązany jest opracować Instrukcję Bezpiecznego Wykonania Prac (IBWR), zgodnie z obowiązującymi przepisami dla wszelkich robót budowlanych niezależnie od tego czy wymagają pozwolenia, zgłoszenia czy nie.
20. W przypadku materiałów lub wyrobów nie opisanych w dokumentacji projektowej lub OPZ Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wnioski z opisem materiałów i wyrobów przewidzianych do zakupu i wbudowania przed ich zamówieniem – atesty i certyfikaty powinny być dostarczone w terminie minimum 10 dni roboczych przed planowanym zamówieniem przedmiotowych materiałów. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim musi być złożony łącznie ze wszelkimi dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie materiałów i wyrobów przewidzianych do zastosowania (dostawy i wbudowania) do obrotu i stosowania. Wniosek nie zawierający dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim będzie cofnięty jako nierozpatrzone, bez żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. Wszelkie materiały i wyroby przewidziane do zastosowania (dostawy i wbudowania), które zostaną zastosowane lub wbudowane a nie uzyskają akceptacji Zamawiającego lub nie będą zgłoszone przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, będą na żądanie Zamawiającego usunięte bez względu na stopień i zakres realizacji przedmiotu Umowy, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy i zastąpione innymi, po akceptacji przez Zamawiającego takich wyrobów lub materiałów, na wyłączny koszt Wykonawcy.
21. Do obowiązków Wykonawcy należy dochowanie należytej staranności w relacjach z interesariuszami zewnętrznymi projektu, w szczególności z właścicielami lub użytkownikami nieruchomości, na terenie których realizuje Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami załącznika nr **1.9 do OPZ (Wytyczne komunikacyjne)**.

IV. Pozostałe wymagania i informacje

1. Wszystkie materiały i urządzenia mają być składowane zgodnie z zaleceniami producentów tych urządzeń i materiałów.
2. Dostawy inwestorskie nie występują.
3. Na terenie wykonywanych robót może występować niezainwentaryzowane uzbrojenie podziemne. W przypadku jego uszkodzenia, koszty ewentualnego odtworzenia lub naprawy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób postępowania z ziemią pochodzącą z wykopów.
5. Wykonawca odpowiada za odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie takie będzie konieczne.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą wód płynących, dróg publicznych i innych gestorów infrastruktury, w szczególności Lasy Państwowe i PKP S.A. treści porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujące kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla robót prowadzonych w pasie drogowym (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień.

V. Dodatkowe uwagi i wymagania (Otwarta lista umożliwiająca zapisanie informacji, wymogów, ustaleń, które ze względu na charakter zadania nie zostały wymienione w powyższych zapisach OPZ).

1. Opis Przedmiotu Zamówienia należy rozpatrywać łącznie z załącznikami do OPZ oraz do Umowy;

VI. Załączniki:

Integralnymi częściami Opisu Przedmiotu Zamówienia są:

a.	warunki techniczne dla zadania	Załącznik nr 1.1	X
b.	warunki techniczne UDT	Załącznik nr 1.3	X
c.	Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej	Załącznik nr 1.4	X
d.	obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości	Załącznik nr 1.6	X
e.	Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego	Załącznik nr 1.8	X
f.	Wytyczne komunikacyjne	Załącznik nr 1.9	X
g.	Wytyczne w zakresie dokumentacji inwentaryzacji stanu zagospodarowania każdej działki.	Załącznik nr 1.11	X
h.	Protokół opisujący stan nieruchomości	Załącznik nr 1 do załącznika nr 1.11	X
i.	Baza nieruchomości	Załącznik nr 2 do Załącznika 1.11	X